

Świnoujście, dn. 17. listopada 2020 r.

### Wszyscy Wykonawcy

#### PYTANIA I ODPOWIEDZI ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego: **ZP/UŚ/UMiOC/11/2020**

**Dotyczy:** postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów „UZDROWISKO ŚWINOUJŚCIE” SA w Świnoujściu.

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i innych interesów „UZDROWISKO ŚWINOUJŚCIE” SA w Świnoujściu:

- na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019, poz. 1843 ze zm.) poniżej informujemy o otrzymanych wnioskach w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ i udzielonych na nie wyjaśnieniach.
- na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019, poz. 1843 ze zm.) informuję o modyfikacji treści SIWZ.

#### PYTANIE NR 1

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 25.11.2020r.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający wyraził zgodę na zmianę terminu w odpowiedzi na pytanie w dniu 16.11.2020r.

#### PYTANIE NR 2

Prosimy o podanie ilości i wartości zgłaszanych do ubezpieczenia namiotów i hal namiotowych

**ODPOWIEDŹ:** Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia namiotów i hal namiotowych.

#### PYTANIE NR 3

Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia dla instalacji fotowoltaicznych.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający informuje, że nie posiada instalacji fotowoltaicznych.

#### PYTANIE NR 4

Prosimy o potwierdzenie, iż przedmiotem ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie są pojazdy.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza powyższe.

#### PYTANIE NR 5

W punkcie 4.7 akceptowalne wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela w zakresie ubezpieczenia prosimy o wykreślenie zapisu: „nie dotyczy zapadania lub osuwania się ziemi na skutek szkód wodociągowych.”

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

#### PYTANIE NR 6

Prosimy o obniżenie limitu na ubezpieczenie od kradzieży oraz dewastacji i wandalizmu mienia znajdującego się na zewnątrz z 50.000 zł na 10.000 zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

#### PYTANIE NR 7

Prosimy o wykreślenie punktu 5.84

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

#### PYTANIE NR 8

Prosimy o możliwość ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, którego wiek przekracza 10 lat wg wartości rzeczowej.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że na dzień dzisiejszy nie wykazuje do ochrony ubezpieczeniowej sprzętu elektronicznego w wieku przekraczającym 10 lat.

#### **PYTANIE NR 9**

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa dotyczy tylko kosztów poniesionych w przypadku zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego, za które Towarzystwo ponosi odpowiedzialność.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza powyższe.

Jednocześnie zmienia treść klauzuli kosztów dodatkowych (warunki szczególne obligatoryjne) na następującą:

**Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych** – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel zobowiązuje się do zwrotu dodatkowych kosztów, powstałych w związku z zakłóceniem lub przerwą w prowadzonej przez ubezpieczonego działalności, poniesionych w celu jej kontynuowania, będących następstwem szkody w ubezpieczonym mieniu, za którą ubezpieczyciel przyjął odpowiedzialność w umowie ubezpieczenia.
2. Dodatkowe koszty powinny być udokumentowane fakturami lub w inny sposób.
3. Ubezpieczyciel pokrywa dodatkowe koszty, które zostały poniesione w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od dnia powstania szkody.
4. Pokrywane przez ubezpieczyciela koszty obejmują:
  - 1) koszty przeniesienia ubezpieczonego mienia do innej lokalizacji,
  - 2) koszty użytkowania obcych pomieszczeń (lokali), budynków i działek,
  - 3) koszty użytkowania zastępczych maszyn i urządzeń,
  - 4) dodatkowe koszty pracy związane z przywróceniem działalności gospodarczej tj. godziny nadliczbowe, dodatki za pracę w nocy, niedziele i święta, koszty zatrudnienia dodatkowych pracowników,
  - 5) koszty osuszania, składowania, oszalowania lub umocnienia ubezpieczonego mienia,
  - 6) koszty demontażu i montażu, rozmontowania, rozłożenia i złożenia ubezpieczonego mienia,
  - 7) koszty wynikające z konieczności odtworzenia lub naprawienia mienia zgodnie z obowiązującymi w momencie dokonywania naprawy/odbudowy przepisami prawa (w tym decyzjami stosownych władz i organów),
  - 8) koszty utraconych mediów oraz zwiększonego ich zużycia,
  - 9) koszty poinformowania klientów o lokalizacji nowego lub zastępczego lokalu w sposób zwyczajowo przyjęty;
5. Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody.
6. Limit odpowiedzialności wynosi 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

#### **PYTANIE NR 10**

Prosimy o wprowadzenie limitu na ryzyko powodzi w wysokości 1.000.000 mln zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

#### **PYTANIE NR 11**

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w mieniu wyłączonym z eksploatacji w wysokości 5% nie mniej niż 1 000 zł.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że na dzień dzisiejszy nie wykazuje do ochrony ubezpieczeniowej mienia wyłączonego z eksploatacji.

#### **PYTANIE NR 12**

Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML (prawdopodobną maksymalną szkodą) oraz określenie tej wartości.

**ODPOWIEDŹ:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 38.

#### **PYTANIE NR 13**

Prosimy o potwierdzenie, iż zakresu ubezpieczenia wyłączone jest zapadanie i osuwanie się ziemi w wyniku działalności człowieka.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje zapadania i osuwania się ziemi w wyniku działalności człowieka.

**PYTANIE NR 14**

Prosimy o informacje czy w ciągu najbliższych dwóch lat Zamawiający planuje jakieś inwestycje/remonty, jeżeli tak to czego one dotyczą, jaka jest ich szacunkowa wartość.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający informuje, że w ciągu najbliższych dwóch lat planuje inwestycję pn: „Przebudowa i rozbudowa Sanatorium Uzdrawiskowego Bursztyn i Sanatorium Uzdrawiskowego Swarozyc na potrzeby Regionalnego Ośrodka Rehabilitacji Leczniczej Bursztyn & Swarozyc” o wartości szacunkowej całego projektu 15 mln zł. Termin realizacji inwestycji uzależniony jest od pozyskania środków zewnętrznych i może ulec zmianie ze względu na istniejącą sytuację epidemiologiczną.

**PYTANIE NR 15**

Dotyczy zapisu: „koszty działań podjętych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, jeżeli działania te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne.” Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w tym zakresie dotyczy tylko kosztów poniesionych w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie potwierdza powyższego.

**PYTANIE NR 16**

Prosimy o potwierdzenie, iż zakres ubezpieczenia OC za szkody powstałe w środowisku naturalnym nie obejmuje odpowiedzialności za:

- szkody regulowane przepisami dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego o zapobieganiu i zaradaniu szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym;
- za koszty usuwania substancji niebezpiecznych dla środowiska z nieruchomości, która jest własnością, w posiadaniu, dzierżawie lub w inny sposób w pieczy Ubezpieczonego

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza powyższe.

**PYTANIE NR 17**

Prosimy o zmniejszenie podlimitu dla kosztu wycofania przez producenta wyrobu finalnego produktu z obrotu do wysokości 200.000 zł (dot. punktu 4.13 oraz 4.14 OC)

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający zmienia treść Załącznika nr 1a do SIWZ, punkt III. ppkt 4.13 i 4.14 na następującą:

4.13. odpowiedzialność cywilną za szkody poniesione przez producenta wyrobu finalnego wskutek wadliwości produktów (wody) dostarczonych przez ubezpieczonego (w tym poprzez mieszanie/połączenie), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe dla kosztu wycofania przez producenta wyrobu finalnego produktu z obrotu;

4.14. odpowiedzialność cywilną obejmującą koszty wycofania produktu z obrotu przez producenta wyrobu finalnego, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

**PYTANIE NR 18**

Dot. punktu 4.16 OC - prosimy o zmniejszenie podlimitu z 500.000 zł na 200.000 zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający zmienia treść Załącznika nr 1a do SIWZ, punkt III. ppkt 4.16 na następującą:

4.16. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach i urządzeniach, w instalacjach energetycznych, telefonicznych i gazowych należących do osób trzecich, za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem prac polegających na wykonywaniu wykopów i przekopów oraz za szkody powstałe w wyniku używania młotów pneumatycznych, kafarów, maszyn i urządzeń powodujących drgania i wibracje, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (z zakresu ochrony nie mogą być wyłączone szkody wynikające z braku lub niewłaściwego zabezpieczenia wykonywanych prac lub wykonywania prac pomimo braku planów rozmieszczenia instalacji podziemnych);

**PYTANIE NR 19**

Dot. punktu 4.25 OC - prosimy o wprowadzenie podlimitu 500.000 zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

**PYTANIE NR 20**

Dot. punktu 4.26 OC - prosimy o wprowadzenie podlimitu 100.000 zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

**PYTANIE NR 21**

Dot. punktu 4.30 OC - prosimy o wprowadzenie podlimitu za szkody w mieniu wniesionym przez gości w wysokości 100.000 zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

**PYTANIE NR 22**

Prosimy o wyszczególnienie mienia powierzonego, przechowywanego, kontrolowanego lub chronionego, w tym celem wykonania usługi, z włączeniem eksponatów, dzieł sztuki, zbiorów numizmatycznych, muzealiów, antyków, archiwaliów itp. , oraz pojazdów mechanicznych

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający wyjaśnia, że na dzień dzisiejszy nie posiada takiego mienia.

**PYTANIE NR 23**

Dot. punktu 4.39 OC - prosimy o zmniejszenie podlimitu z 500.000 zł na 200.000 zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający zmienia treść Załącznika nr 1a do SIWZ, punkt III. ppkt 4.39 na następującą:

4.39. odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w mieniu i pojazdach należących do pracowników ubezpieczonego lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

**PYTANIE NR 24**

Prosimy o wykreślenie punktu 4.40

**ODPOWIEDŹ:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 39 z dnia 16.11.2020r.

**PYTANIE NR 25**

Dot. punktu 4.46 OC - prosimy o zmniejszenie podlimitu z 500.000 zł na 200.000 zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający zmienia treść Załącznika nr 1a do SIWZ, punkt III. ppkt 4.46 na następującą:

4.46. odpowiedzialność cywilną za szkody związane z posiadaniem i/lub użytkowaniem rowerów, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

**PYTANIE NR 26**

Dot. punktu 4.48 OC - prosimy o zmniejszenie podlimitu z 300.000 zł na 50.000 zł

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający zmienia treść Załącznika nr 1a do SIWZ, punkt III. ppkt 4.48 na następującą:

4.48. odpowiedzialność cywilną za szkody za szkody wynikające z utraty lub zniszczenia dokumentów, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

**PYTANIE NR 27**

Prosimy o przeniesienie klauzuli kosztów dodatkowych do katalogu klauzul fakultatywnych.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

**PYTANIE NR 28**

Jeżeli powyższe nie jest możliwe prosimy o zmniejszenie limitu do wysokości 100.000 zł.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

**PYTANIE NR 29**

Prosimy o przeniesienie całego ryzyka związanego z przeniesieniem chorób zakaźnych do katalogu postanowień/klauzul fakultatywnych, w tym wykreślenie z zakresu obligatoryjnego zapisu „odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesieniach chorób zakaźnych”.

- a) Jeżeli powyższe nie jest możliwe prosimy o wprowadzenie w odniesieniu do szkód z tytułu przeniesienia chorób zakaźnych sublimitu na to ryzyko w wysokości 100.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego i zmianę w tym punkcie

aktualnego zakresu obligatoryjnego SIWZ. W przypadku braku wprowadzenia sublimitu nie będzie możliwości złożenia oferty

- b) Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie poniższego zapisu dla ryzyka odpowiedzialności cywilnej: „ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada dodatkowo za szkody spowodowane przez wirus HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV, chorobę Creutzfelda-Jakoba lub szkody spowodowane w wyniku lub w związku z uszkodzeniem lub modyfikacją kodu genetycznego. Limit odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia”.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający zmienia treść Załącznika nr 1a do SIWZ, punkt III. ppkt 4.12 i 4.15 na następującą:

4.12. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem wody do obrotu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe; w tym za zatrucia pokarmowe i przeniesienie chorób zakaźnych (wszystkich z wykazu publikowanego przez Ministra Zdrowia) i zakażeń wśród ludzi i zwierząt z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

4.15. odpowiedzialność cywilną za szkody polegające na przeniesieniu chorób zakaźnych (wszystkich z wykazu publikowanego przez Ministra Zdrowia) lub zakażeń, jeśli ubezpieczonemu zostanie przypisana odpowiedzialność – w szczególności przez naruszenie procedur bezpieczeństwa, brak takich procedur lub przez nienależyte ich określenie, z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe

Zamawiający potwierdza, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada dodatkowo za szkody spowodowane przez BSE, TSE, HTLV III, LAV, chorobę Creutzfelda-Jakoba lub szkody spowodowane w wyniku lub w związku z uszkodzeniem lub modyfikacją kodu genetycznego.

#### **PYTANIE NR 30**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza, że w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

#### **PYTANIE NR 31**

Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie poniższego zapisu dla ryzyka Odpowiedzialności Cywilnej: „Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z ( w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej”.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje żadnej zmiany SIWZ w tym zakresie.

#### **PYTANIE NR 32**

Prosimy o informację czy Zamawiający w czasie pandemii Covid-19 zmienił dotychczasowy charakter swoich placówek na szpital zakaźny, jednoimienny szpital zakaźny, izolatorium, obiekt przeznaczony do kwarantanny osób podejrzanych o możliwość zarażenia SARS-CoV-2 lub chorych na Covid-19, inne – jakie?

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający informuje, że w budynkach „Swarożyc” oraz „Trzyglów” powstały Izolatoria.

#### **PYTANIE NR 33**

Czy zamawiający dopuszcza wprowadzenie poniższego zapisu dla ryzyk majątkowych, tj. ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego:

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

3.1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

3.2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

3.3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający nie dokonuje zmiany SIWZ w powyższym zakresie. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę na odpowiedź na pytanie nr 9, gdzie w zmienionej treści klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych usunięte zostały m. in. zapisy dotyczące kosztów odkażania pomieszczeń w budynkach/ lokalach, poniesionych w przypadku potwierdzenia wystąpienia zachorowania na Covid-19 lub inną chorobę zakaźną lub zakażenia.

#### **PYTANIE NR 34**

Prosimy o potwierdzenie, iż ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód z tytułu organizacji imprez obejmujących sporty ekstremalne, rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu – zgodnie z definicją poniżej.

Sporty wysokiego ryzyka – sporty motorowe i motorowodne (tj. sporty, których nie można uprawiać bez silnika stosowanego jako bezpośredni napęd lub jako siła pociągowa), lotnicze (szybownictwo, baloniarstwo, spadochroniarstwo, lotniarstwo, paralotniarstwo, motolotniarstwo oraz wszelkie ich odmiany), alpinizm, speleologia, wspinaczka skalna, rafting i wszystkie jego odmiany, nurkowanie z użyciem specjalistycznego sprzętu, żeglarstwo morskie, surfing, kitesurfing, windsurfing, jazda na nartach lub snowboardzie poza oznakowanymi trasami zjazdowymi, skoki bungee, sporty walki oraz uczestniczenie w wyprawach do miejsc charakteryzujących się ekstremalnymi warunkami klimatycznymi lub przyrodniczymi;

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza powyższe.

#### **PYTANIE NR 36**

W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni (w OC z tytułu organizacji imprez) prosimy o potwierdzenie, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający informuje, że nie planuje pokazów sztucznych ogni podczas organizacji imprez.

#### **PYTANIE NR 37**

Prosimy o potwierdzenie, że intencją zamawiającego nie jest ochrona w zakresie obowiązkowego ubezpieczenia organizatorów turystyki.

**ODPOWIEDŹ:** Zamawiający potwierdza powyższe.

#### **PYTANIE NR 38**

Poprosimy o podanie PML budynków: Henryk, Admirał I i Rusałka. Prosimy również o informację o ilości stref pożarowych w wyżej wymienionych budynkach.

**ODPOWIEDŹ:** RORL Henryk: s.u. budynku: 33 392 000 zł, sprzęt elektroniczny, medyczny:

847 669,51 zł – szczegóły dotyczące podziału na strefy pożarowe w załączonym dokumencie. RORL Admirał I: s.u. budynku: 11 831 704,83 zł, sprzęt elektroniczny, medyczny: 672 916,70 zł – budynek jest podzielony na dwie strefy pożarowe

Rusałka: s.u. budynku: 11 771 190 zł, sprzęt elektroniczny, medyczny: 1 046 199,93 zł – budynek jest podzielony na 4 strefy pożarowe (4 kondygnacje, każda jest odrębną strefą). Wyposażenie i urządzenia: suma ubezpieczenia 7 387 492,97 zł – dotyczy wszystkich lokalizacji, na obecnym etapie postępowania brak możliwości dokładnego podzielenia sumy ubezpieczenia na poszczególne lokalizacje.

W związku z niniejszymi odpowiedziami na pytania i modyfikacjami treści SIWZ następuje modyfikacja treści SIWZ polegająca na zmianie terminów wpływu i otwarcia ofert.

Zamawiający informuje, że pytania, odpowiedzi na pytania oraz modyfikacje treści, stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

**CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KASJER**

*Bożena Forys*

**PREZES ZARZĄDU**

*Dariusz Śliwiński*

000288260  
„UZDROWISKO ŚWINOUJŚCIE” S.A.  
72-600 Świnoujście, ul. Nowowiejskiego 2  
tel. 91 321 37 60, tel./fax 91 321 23 14  
NIP: PL 855-000-41-25

# WYKAZ STREF POŻAROWYCH W ROL MENTYK

## 12.3.2. Strefy pożarowe

- 1) S1 – garaż w piwnicy o powierzchni poniżej 1500 m<sup>2</sup>, wydzielony:
  - stropem REI 120 i ścianami REI 120, a słupy i podciągi nośne R 120 wymiarować wg Instrukcji ITB [16],
  - ścianami REI 120 od części bazy zabiegowej i pomieszczeń pomocniczych jadalni i wentylowanym przedsionkiem zamykanym obustronnie drzwiami 2x EI 30, dalej drzwi EI 30 do klatki K1,
  - wentylowanymi przedsionkami przeciwpożarowymi zamykanymi drzwiami klasy EI 60 od strony dźwigu i EI 30,
- 2) S2 – jadalnia wraz z zapleczem produkcyjnym
- 3) S3 – basen rehabilitacyjny wraz z pomieszczeniami pomocniczymi
- 4) S4 - strefa pożarowa ZL V (część "A" budynku) w osiach A - E z wyłączeniem klatki schodowej
- 5) S5 - strefa pożarowa ZL V (część "A" budynku) w osiach E - G
- 6) S6 - strefa pożarowa ZL V (część "A" budynku) w osiach G - I
- 7) S7 - strefa pożarowa ZL V (część "B" budynku) w osiach 1 - 3
- 8) S8 - strefa pożarowa ZL V (część "B" budynku) w osiach 3 - 7 z wyłączeniem klatki schodowej
- 9) D1, D2 i D3 - trzy równorzędne strefy wydzielonych i oddymianych szybów dźwigowych, zgodnie z § 222b ust.2 WT
- 10) SK1, SK2 – tzw. dwie równorzędne strefy pożarowe klatek schodowych, wydzielone od strony części mieszkalnej i korytarzy drzwiami klasy EI 30 i wyposażone w klapy dymowe o powierzchni czynnej min 5% jej rzutu u podstawy wg PN[16]

Oddzielenie stref zapewniają:

- ściany REI120 z drzwiami EI60 (drzwi mogą być stale otwarte, utrzymywane w tej pozycji przez elektrozaczepy, zwalniane w przypadku powstania pożaru przez centralę instalacji SAP. W przypadku braku instalacji SAP można zastosować lokalny system czujek zamykających te drzwi.

-stropy REI60

### UWAGI:

- 1) Żadna ze stref nie przekracza dopuszczalnej wielkości, tj.:
  - a) 1 500 m<sup>2</sup> dla garaży (bez wentylacji oddymiającej),
  - b) 5 000 m<sup>2</sup> dla części ZL IV.
- 2) Przejścia instalacyjne przez ściany i strop oddzielenia przeciwpożarowych klasy REI 120 i REI 60 należy zabezpieczyć do klasy EI tych oddzieleni przy pomocy:

# WARTOŚĆ STREFY POŻAROWEJ - S1-GARAŻ

	zakres	wartość netto
1	konstrukcja podziemia	1 988 820,00 zł
2	izolacja przeciwwodna	257 988,00 zł
3	posadzka	143 688,00 zł
4	centrale wentylacyjne	33 000,00 zł
5	drzwi	60 120,00 zł
6	instalacje elektryczne	186 000,00 zł
7	instalacje teletechniczne	320 000,00 zł
8	instalacje wod - kan	115 575,00 zł
9	instalacje CO	81 121,00 zł
10	instalacja wentylacji	66 256,00 zł
11	stolarka okienna	22 500,00 zł
12	brama garażowa	16 000,00 zł
13	technologia basenowa	265 000,00 zł
	<b>Suma:</b>	<b>3 556 068,00 zł</b>

„Uzdrowisko Śmigajście” S.A.  
Kierownik Działu Technicznego  
*mgr inż. Jerzy Piasecki*