

**UMOWA nr .....**  
**w zakresie świadczenia usług ratownictwa wodnego**  
**do przetargu nieograniczonego znak:**

zawarta w dniu ..... r. w Świnoujściu pomiędzy:

**„Uzdrowisko Świnoujście” Spółką Akcyjną z siedzibą w Świnoujściu (72 – 600 Świnoujście) przy ul. Nowowiejskiego 2, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego - rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie - XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS: 0000075180, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 13.260.000,00 zł (trzyście milionów dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych) w pełni wpłacony (NIP: 855-000-41-25), reprezentowaną przez:**

1. Prezesa Zarządu – Dariusza Śliwińskiego,
2. Członka Zarządu - Głównego Księgowego – Bożenę Forys, zwaną dalej **„Zamawiającym”**

**a:**

.....  
z siedzibą ..... przy..... ul. ....../ zamieszkałym w ....., Pesel/ wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym ..... za numerem .....\*/ wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej\* , wysokość kapitału zakładowego.....

NIP ....., REGON .....

zwaną **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

1. .... - .....
2. .... - .....

o następującej treści:

Niniejsza umowa (dalej – „Umowa”) zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego p.n.: **„Obsługa ratownicza basenów w obiektach „Uzdrowisko Świnoujście S.A.”** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2018r., poz. 1986 z późn. zm.).

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług (dalej – „Usługi”) w zakresie obsługi ratownictwa wodnego w Uzdrowisku Świnoujście Spółki akcyjnej w obiekcie Admirał I, położonym przy ul. Żeromskiego 13 w Świnoujściu/ Henryk, położonym przy ul. Sienkiewicza 2 w Świnoujściu\*
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania przedmiotu umowy określa wedle kolejności hierarchicznej:
  - 1) Umowa wraz z załącznikami;

\* w zależności od sposobu prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę

\* w zależności od zadania, które realizuje Wykonawca

- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze wszystkimi jej załącznikami oraz modyfikacjami, w tym w szczególności w załączniku nr 6 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia (dalej – „OPZ”),
- 3) Oferta Wykonawcy;
3. Dla interpretacji postanowień Umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron, dokumenty określone w ust. 2 pkt 1 - 3 będą miały charakter wzajemnie uzupełniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo mieć będą postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej. Jednocześnie Strony postanawiają, iż dokumenty te będą wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające, w tym znaczeniu, że w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek niejednoznaczności, wieloznaczności lub rozbieżności, Strony nie ograniczą w żaden sposób ani zakresu przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej staranności.
4. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności analogiczne, jak opisane w dokumentach i załącznikach wskazanych w ust. 2 (dalej określony jako „Opcja”). Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia dodatkowego zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o jego zlecenie. Wartość Opcji nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
5. Zlecenie dodatkowego zakresu rzeczowego zamówienia będącego przedmiotem Opcji, sposób realizacji, zakres obowiązków, ustalenie wartości Opcji, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do rozwiązania Umowy, następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku Usług będących przedmiotem Umowy.
6. Do zawiadomienia o skorzystaniu z Opcji niezbędne jest pisemne poinformowanie Wykonawcy o zamiarze skorzystania z tego prawa ze wskazaniem daty realizacji umowy z zastosowaniem Opcji i wymiaru zwiększenia zakresu rzeczowego Umowy.

## § 2 OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia określone odrębnymi przepisami warunki niezbędne do wykonania umowy, ma wystarczające doświadczenie i kwalifikację do realizacji umowy oraz zobowiązuje się wykonać należycie przedmiot niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że usługi będące przedmiotem niniejszej umowy będzie świadczył zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności:
  - a) Ustawą z dnia 18 sierpnia 2011r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (Dz. U. 2018, poz. 1482, ze zm.);
  - b) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 23 stycznia 2012 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących liczby ratowników wodnych zapewniających stałą kontrolę wyznaczonego obszaru wodnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 108);
  - c) Regulaminem osób korzystających z krytej pływalni, obowiązującym u Zamawiającego, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym tj. odpowiednią ilością osób, posiadających aktualne kwalifikacje ratownicze oraz wiedzę i doświadczenie umożliwiające wykonanie zamówienia. W szczególności osoby skierowane przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy posiadają:
    - aktualne uprawnienia nadane przez organizację ratowniczą posiadającą zgodę na wykonywanie ratownictwa wodnego, wydane przez Ministra właściwego do Spraw Wewnętrznych;
    - zaświadczenie o ukończeniu kursu Kwalifikowanej Pierwszej Pomocy zgodnie z obowiązującymi przepisami;
    - zaświadczenie o odbytym badaniu lekarskim do celów sanitarno-epidemiologicznych;

- zaświadczenie o odbyciu aktualnego szkolenia BHP wraz z oceną ryzyka zawodowego.
- b) ponosi pełną odpowiedzialność za zatrudnienie odpowiedniej ilości ratowników wodnych w czasie godzin otwarcia pływalni (od poniedziałku do piątku od godziny 16.00 do 22.00, w soboty, niedziele i święta od godziny 10.00 do 22.00), jak również za posiadanie przez nich niezbędnych kwalifikacji do pracy;
- c) ponosi pełną odpowiedzialność za powierzony sprzęt ratowniczy i medyczny wyszczególniony w protokole przekazania, stanowiącym załącznik nr 6 do Umowy.

### § 3 OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć Usługi przy udziale osób wskazanych przez Wykonawcę w Wykazie osób, złożonym przez niego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (dalej – „Wykaz osób”), posiadających uprawnienia wskazane w § 2 ust. 3 lit. a. Wykonawca jest obowiązany przedłożyć dokumenty potwierdzające wskazane w § 2 ust. 3 lit. a uprawnienia i kwalifikacje najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy, pod rygorem nie dopuszczenia przez Zamawiającego do wykonywania umowy lub skorzystania przez Zamawiającego z innych uprawnień wynikających z niniejszej umowy.
2. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy wskazanego w Wykazie osób, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu - przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania Przedmiotu Umowy - dokumenty, o których mowa w § 2 ust. 3 lit. a), pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji Przedmiotu Umowy lub skorzystania przez Zamawiającego z innych uprawnień wynikających z niniejszej umowy.
3. W przypadku utraty przez Personel Wykonawcy uprawnień i kwalifikacji opisanych w § 2 ust. 3 lit. a, Wykonawca jest obowiązany przedłożyć aktualne dokumenty wykazujące posiadanie tych uprawnień pod rygorem nie dopuszczenia przez Zamawiającego do wykonywania umowy lub skorzystania przez Zamawiającego z innych uprawnień wynikających z niniejszej umowy.
4. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a PZP określił w SIWZ wymagania dotyczące zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 917, z późn. zm.), Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań (łącznie: „Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie tych osób przez podwykonawców.
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązku zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 9 i załączniku nr 1 do umowy czynności. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia Obowiązku Zatrudnienia i ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania Obowiązku Zatrudnienia,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia w stosunku do osób mających wykonywać te czynności oraz w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania Obowiązku Zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 9 i załączniku nr 1 do umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie

zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,

pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1- 4 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

7. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 6 powyżej w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego kwalifikowane będzie jako naruszenie Obowiązku Zatrudniania.
8. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Ratownicy wodni zatrudnieni przez Wykonawcę są zobowiązani w szczególności do:
  - 1) Dbania o bezpieczeństwo ludzi przebywających w wodzie, o ład i porządek w hali basenowej określony w regulaminie osób korzystających z krytej pływalni, stanowiący załącznik numer 3 do umowy;
  - 2) Nadzoru nad przestrzeganiem regulaminu osób korzystających z krytej pływalni, stanowiący załącznik numer 3 do umowy oraz natychmiastowego reagowania na wszelkie naruszenia regulaminów przez użytkowników oraz stosowania odpowiednich procedur w przypadku ich łamania;
  - 3) Stałego obserwowania obszaru akwenu i niezwłocznego reagowania na każdy sygnał wzywania pomocy oraz podejmowania akcji ratowniczej;
  - 4) Zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na basenie;
  - 5) Dbłości o stan techniczny basenu, sprzętu i urządzeń będących na wyposażeniu basenów;
  - 6) Noszenia odpowiedniego stroju tj. koszulki z napisem „Ratownik” oraz spodenek kąpielowych;
  - 7) Reagowania na przekroczenie maksymalnej ilości osób w niecce, jacuzzi i saunie oraz niedopuszczania do dalszego wzrostu liczby kąpiących się;
  - 8) Systematycznego uzupełniania apteczki pierwszej pomocy;
  - 9) Prowadzenia pomiarów temperatury wody, powietrza, stężenia chloru i pH w wodzie przed rozpoczęciem pracy, a w jej trakcie - dokonywania pomiarów temperatury wody co

2 godziny – a następnie wprowadzania wyników pomiarów na tablicę informacyjną oraz wypisywania zebranych danych do Rejestru Wyników Pomiaru Jakości Wody stanowiącego załącznik numer 4 do umowy oraz Karty Obserwacji Basenu, stanowiącej załącznik nr 5 do umowy;

- 10) Udzielania pierwszej pomocy w przypadku zaistniałego wypadku na obiekcie;
  - 11) Sporządzania w razie konieczności protokołu wypadku;
  - 12) Zapobiegania wszelkim szkodom materialnym wyrządzonym przez użytkowników pływalni. W przypadku uszkodzenia sprzętu ratowniczego lub innych urządzeń należących do Zamawiającego Ratownik wodny będący na dyżurze zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia awarii bądź uszkodzenia do pracownika recepcji lub kierownika obiektu.
10. Szczegółowy zakres obowiązków ratownika wodnego, o którym mowa w ust. 1 powyżej, określa załącznik nr 1 do umowy.
11. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się:
- a) zapewnić, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami punkt udzielania pierwszej pomocy;
  - b) wykonać i przekazać Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej audyt bezpieczeństwa wodnego pływalni znajdującej się w obiekcie. Audyt należy wykonać i przekazać Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy. W zakresie opracowania należy uwzględnić pełną analizę zagrożeń bezpieczeństwa, o której mowa w art 4 ust.1 Ustawy z dnia 18.08.2011 r. o bezpieczeństwie osób znajdujących się na obszarach wodnych (Dz. U. 2018, poz.1482 ze zm.).
12. Zamawiający zobowiązuje się do:
- a) zapewnienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami wyposażenia pływalni w sprzęt ratowniczy;
  - b) informowania Wykonawcy z dwudniowym wyprzedzeniem o konieczności dokonania zmian w godzinach i dniach otwarcia oraz zamknięcia (funkcjonowania) basenu, także ilościowej, z jednoczesnym przesłaniem w dniu następnym informacji w formie pisemnej (faksem lub e – mailem).

#### **§ 4**

#### **NADZÓR NAD REALIZACJĄ PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ciągłego nadzoru nad świadczeniem usługi w zakresie przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający wykonuje nadzór m.in. poprzez wpisywanie przez uprawnionego pracownika Zamawiającego uwag w harmonogramie pracy ratownika wodnego, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy.

#### **§ 5**

#### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU WYKONYWANIA UMOWY**

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy rozciąga się na osoby, przy pomocy których niniejsza umowa jest wykonywana. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Ratowników, jak i za działania lub zaniechania własne.
2. Sprzęt ratowniczy będący na wyposażeniu pływalni stanowi własność Zamawiającego i znajduje się pod nadzorem Ratowników. W razie zgubienia, kradzieży, zniszczenia itp. sprzętu ratowniczego, koszty jego odkupienia, naprawy itp. strony ponoszą po połowie.

#### **§ 6**

#### **TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do obsługi ratowniczej basenu przy pomocy jednego ratownika wodnego w okresie od dnia ..... r. do dnia .....r., w planowanym wymiarze:
  - a) 6 godzin dziennie – od poniedziałku do piątku tj. w godzinach od **16.00 do 22.00**;
  - b) w soboty, niedziele i święta w planowanym wymiarze **12** godzin dziennie tj. w godzinach od **10.00 do 22.00**, z zastrzeżeniem § 7 ust. 5 oraz § 1 ust. 4 umowy.
3. Szacowana ilość godzin pracy wynosi 2880 rocznie, tj. 240 miesięcznie.
4. Obsługa ratownicza basenów będzie wykonywana w oparciu o harmonogram pracy ratownika wodnego przygotowany przez Wykonawcę i potwierdzony przez osobę nadzorującą realizację Umowy ze strony Zamawiającego. Wzór harmonogramu stanowi załącznik nr 2 do umowy.
5. Obowiązujący w danym miesiącu harmonogram pracy ratownika wodnego Wykonawca przekaże nie później niż do 20 –go dnia każdego miesiąca na miesiąc kolejny. Zapis z § 3 ust. 12 lit. b stosuje się.

## § 7

### WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonanie podstawowego przedmiotu Umowy (bez Opcji) wynosi: ..... słownie .....
2. Stawka brutto za godzinę wykonania przedmiotu umowy wynosi .....
3. Rozliczenia za świadczenie Usług następować będą w okresach jednomiesięcznych, w oparciu o ilość godzin pracy w danym miesiącu, wykazaną w harmonogramie pracy ratownika wodnego, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia za świadczenie Usług następować będzie w okresach jednomiesięcznych z dołu, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę w ostatnim dniu miesiąca rozliczeniowego, na podstawie harmonogramu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy, który należy dołączyć do faktury.
5. Ze względu na zmianę ilości godzin pracy, wskazane w ust. 1 wynagrodzenie wykonawcy może być niższe, co **jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może być niższe niż 70 % Wartości Przedmiotu Umowy wskazana w ust. 1. Mniejsza niż szacowana ilość godzin może być wynikiem awarii basenu lub zmiany zapotrzebowania Zamawiającego.**
6. (dotyczy Opcji) Stawka brutto za godzinę wykonania umowy wynosi: ..... słownie: .....
7. Rozliczenia za usługi świadczone w ramach Opcji następować będą w okresach jednomiesięcznych, w oparciu o ilość godzin pracy w danym miesiącu, wykazaną w harmonogramie pracy ratownika wodnego, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy, przy zastosowaniu stawek określonych w ust. 6.
8. Zapłata za usługi świadczone w ramach Opcji następować będzie na podstawie faktur wystawianych przez **Wykonawcę** po uprzednim sprawdzeniu harmonogramu pracy ratownika wodnego i potwierdzeniu wykonania usług przez **Zamawiającego**, który należy dołączyć do faktury.
9. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia następować będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w treści faktury, w terminie ..... dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, pozostaje niezmiennie przez okres 12 miesięcy obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 5 i § 1 ust. 4.
11. Strony za datę dokonania zapłaty uważać będą dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej .....
13. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## § 8 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może wykonać Przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców, zawierając umowę o podwykonawstwo. Przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane (dalej – „Prace”), stanowiące część Umowy, zawartą między Wykonawcą, a innym podmiotem (podwykonawcą), między podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
2. Umowa o podwykonawstwo oraz odpowiednio o dalsze podwykonawstwo nie może przewidywać terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usług.
3. W przypadku uchylecia się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od obowiązku zapłaty z tytułu zawartych umów o podwykonawstwo, stosuje się postanowienia art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom (oraz dalszym podwykonawcom).
5. Podwykonawcy, na których zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w postępowaniu, w wyniku którego zawarto Umowę, wykonają następujący zakres Prac .....\*/ Wykonawca wykona cały zakres umowy siłami własnymi. (\*jeżeli dotyczy - podać nazwę podwykonawcy wraz z adresem, zakres Prac i ich wartość):
6. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, o którym mowa w ust. 5, wymaga wykazania Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim Wykonawca powoływał się na zasoby podwykonawcy, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania, w wyniku którego zawarto Umowę.
7. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycje zmiany, o której mowa w ust. 6, nie później niż na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonania Prac przez nowego podwykonawcę. Wprowadzenie zmiany wymaga zawarcia pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 9 KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Strony ustalają, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za każdy przypadek niewykonania Usługi, potwierdzony przez Zamawiającego w załączniku nr 2 umowy – 1 500,00 zł;
  - b) za niezapewnienie punktu udzielania pierwszej pomocy, o której mowa w § 3 ust. 11 lit. a umowy - w wysokości 2 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - c) za niewykonanie w terminie audytu bezpieczeństwa wodnego, o którym mowa w § 3 ust. 11 lit. b - w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
  - d) za nieprzedstawienie dokumentów potwierdzających posiadanie przez Wykonawcę uprawnień, o których mowa w § 2 ust. 3 lit a - w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Niezależnie od postanowień ust. 1, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1, w przypadku rozwiązania przez Zamawiającego umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Wykonawca zostanie obciążony kosztami mandatów nałożonych na Zamawiającego w związku ze świadczeniem Usług przez Wykonawcę przez instytucje upoważnione do kontroli, w tym Stację Sanitarno – Epidemiologiczną, jeżeli nieprawidłowości te powstały z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Zamawiającego, wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania jakichkolwiek obowiązków objętych Umową.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego nieograniczoną odpowiedzialność odszkodowawczą, tak kontraktową jak i deliktową, za wszelkie szkody wyrządzone przez Wykonawcę i podmioty, którymi Wykonawca posługiwał się przy realizacji Umowy, wynikłe w związku z wykonywaniem Umowy.
6. W przypadku stwierdzenia wykonania Usługi lub Usług w sposób nieprawidłowy, Wykonawca zobowiązany będzie, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wykonać Usługę należycie, zgodnie z Umową. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu lub ponownego nienależytego wykonania Usługi lub Usług, Zamawiający uprawniony będzie zlecić zastępcze wykonanie Usługi innemu podmiotowi, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje poprzez sporządzenie noty księgowej wraz ze wskazaniem podstawy naliczenia.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie w/w kar umownych z wymagalnych wynagrodzeń.
9. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody faktycznie poniesionej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość zastrzeżonej kary umownej-

## § 10 POLISA OC

1. **Wykonawca** zobowiązany będzie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej przedmiot umowy za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy a zgłoszone w terminach ustawowo przewidzianych - z sumą gwarancyjną nie niższą niż 150.000,00 (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) przed podpisaniem niniejszej umowy. Do dowodu ubezpieczenia Wykonawca na żądanie Zamawiającego dołączy ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wniosek ubezpieczeniowy stanowiący podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje). W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 na kolejny okres, a na żądanie Zamawiającego także ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wniosek ubezpieczeniowy stanowiący podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje), wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek), - nie później niż na 3 dni przed końcem umowy ubezpieczenia na okres poprzedni/ przed upływem terminu płatności składki.
3. W przypadku ratalnej płatności składki za ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód zapłaty każdej kolejnej raty składki, nie później niż w terminie 3 dni przed upływem jej płatności.
4. Nie wywiązanie się z obowiązków opisanych w ust. 1- 5 upoważnia Zamawiającego do zawarcia wymaganego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Koszt zawarcia ubezpieczenia Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli nie będzie to możliwe Wykonawca zwróci te koszty Zamawiającemu w terminie 7 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty.
5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy pisemne zaświadczenie sporządzone przez ubezpieczyciela udzielającego ochrony w zakresie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, o aktualnej wysokości sumy gwarancyjnej oraz o zdarzeniach, wskutek których suma gwarancyjna uległa lub może ulec pomniejszeniu lub wyczerpaniu. Wykonawca udziela Zamawiającemu



nieodwołalnego pełnomocnictwa do uzyskania informacji wskazanych w zdaniu poprzednim bezpośrednio od zakładu ubezpieczeń ubezpieczającego Wykonawcę.

## **§ 11 Rozwiązanie umowy**

- 1.** Zamawiający ma prawo w całym okresie obowiązywania Umowy do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - 1) dokonania zniszczeń w obiekcie Zamawiającego;
  - 2) powstania szkody na osobie, będącej wynikiem niedbalstwa Wykonawcy;
  - 3) braku przedstawienia dokumentów potwierdzających aktualne uprawnienia pracowników Wykonawcy do wykonywania przedmiotu umowy, określone w § 2 ust. 3 lit. a Umowy;
  - 4) niezgodnie z umową nieprzedłożenia aktualnego dowodu ubezpieczenia, o którym mowa w § 9 Umowy,
  - 5) nierozpoczęcie przez Wykonawcę świadczenia Usług lub zaprzestanie świadczenia Usług w wymiarze dwóch dni pracy;
  - 6) naliczenie Wykonawcy kar umownych przekraczających 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
  - 7) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub przedłożenia mu przez Wykonawcę wniosku o ogłoszenie jego upadłości;
  - 8) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swojego przedsiębiorstwa, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
- 2.** Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy w trybie natychmiastowym winno zostać sporządzone na piśmie, w pod rygorem nieważności, i zawierać uzasadnienie.

## **§12 Zmiana postanowień umowy**

- 1.** Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
- 2.** Zmiana postanowień Umowy jest możliwa poprzez:
  - 1) zmianę terminu realizacji Umowy o okres odpowiadający wstrzymaniu realizacji Umowy lub opóźnieniu tego terminu; zmiana taka dopuszczalna jest wówczas, gdy wystąpią okoliczności: spowodowane siłą wyższą, w tym wystąpieniem zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach albo działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie Usług, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
  - 2) zmianę ceny w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian a zmianie ulega tylko wysokość podatku VAT – oraz odpowiednio wynagrodzenie brutto,
  - 3) zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku nie wyłonienia wykonawcy do końca obowiązywania umowy;
  - 4) wystąpi konieczność zmiany podwykonawcy, powierzenia wykonania części zakresu umowy podwykonawcy lub zmiany zakresu wykonania części zamówienia przez podwykonawcę.
- 3.** Wraz z wnioskiem o aneks, Strona wnioskująca składa uzasadnienie zawierające w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła zmiana przepisów prawa skutkująca zmianą wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
- 4.** Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 5.** Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany:

- 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego;
- 2) danych teleadresowych;
- 3) danych rejestrowych;
- 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

### **§13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Do spraw, których nie reguluje Umowa zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego, a wszelkie spory między stronami rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszystkie dokumenty wymienione w niniejszej Umowie, zarówno nazwane jak i nienazwane załącznikami, stanowią integralną część Umowy.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

Załączniki:

- 1) Szczegółowy zakres obowiązków ratownika – załącznik numer 1;
- 2) Wzór harmonogramu pracy ratownika wodnego – załącznik numer 2;
- 3) Regulamin dla osób korzystających z krytej pływalni – załącznik numer 3;
- 4) Rejestr Wyników Pomiaru Jakości Wody – załącznik numer 4;
- 5) Karta Obserwacji Basenu – załącznik numer 5.
- 6) Protokół przekazania – załącznik nr 6;
- 7) Umowa konsorcjum – załącznik nr 7 - jeśli dotyczy.