

UMOWA (wzór)

zawarta w dniu r. w Kołobrzegu
pomiędzy:

„UZDROWISKO KOŁOBRZEG” Spółka Akcyjna
z siedzibą ul. ks. Piotra Ściegiennego 1, 78-100 Kołobrzeg
REGON 000288171, NIP 671-01-01-676,
zarejestrowaną w KRS pod numerem 0000048198 Sąd Rejonowy w Koszalinie i
reprezentowaną przez:

mgr Mateusza KORKUCIA – Prezesa Zarządu
mgr Jana KOMANA – Wiceprezesa Zarządu

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....
.....
zwaną dalej **WYKONAWCĄ**,

została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

W wyniku przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o sygnaturze DPZ.271.33.2016 Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do „ŚWIADCZENIA KOMPLEKSOWYCH USŁUG PRALNICZYCH” wraz z transportem bielizny pościelowej i innego asortymentu pralniczego stanowiącej własność „Uzdrowisko Kołobrzeg” S.A.

§ 2

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na:

- 1.1. praniu i dezynfekcja bielizny pościelowej i łazienkowej,
- 1.2. praniu i dezynfekcji elementów ochronnych na bazie zabiegowej wykonanych z tkanin - temp. prania do 30° C
- 1.3. praniu, suszeniu i dezynfekcji mat łazienkowych - temp. prania do 30° C
- 1.4. praniu firan, zasłon, obrusów, serwet, wertikali i rolet - temp. prania do 30° C
- 1.5. praniu i dezynfekcji koców, pledów, poduszek, kołder i narzut - temp. prania do 30° C
- 1.6. praniu i dezynfekcji materacy, podkładów, pokrowców na materace - temp. prania do 40°C
- 1.7. praniu i dezynfekcji odzieży ochronnej,
- 1.8. naprawę rzeczy po praniu, w tym odbarwianie
- 1.9. maglowanie
- 1.10. transport od i do zamawiającego
- 1.11. wykonywanie drobnych napraw wyrobów oddanych do prania
- 1.12. sporadycznym czyszczeniu chemicznym odzieży służbowej (recepcjonistki),
- 1.13. rozliczeniu się z odebranej do prania bielizny i pościeli.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy :

2.1. świadczenie usług pralniczych :

2.1.1. pranie

2.1.2. prasowanie

2.1.3. maglowanie

2.1.4. składanie i sortowanie asortymentowe i kolorystyczne

2.1.5. dezynfekcja

2.1.6. krochmalenie bielizny pościelowej

2.2. wykonywanie drobnych napraw :

2.2.1. przyszywanie guzików

2.2.2. naprawa zamków, napów, troczków

2.2.3. zszywanie rozdarć

2.3. odbiór i dostawa bielizny, pościeli itp. własnym transportem przystosowanym do realizacji tej usługi zgodnie z wymogami SANEPID w cyklu 48 godzinnym od chwili przekazania asortymentu pralniczego

2.3.1 asortyment pralniczy dostarczany Zamawiającemu, po wykonaniu prania, powinien być całkowicie suchy, zapakowany w odpowiednie materiały, umieszczony w zadanych wózkach, posortowany wg obiektów, asortymentu i koloru.

2.4. Pakowanie:

2.4.1. wypranej bielizny, pościeli, ręczników, poduszek, kołder, podkładów, koców w torby tekstylne.

2.4.2. wypranych fartuchów kuchennych, zapasek, fartuchów pielęgniarских, spódnic lekarskich, spodni lekarskich, bluz lekarskich, ubrań roboczych w folie, po uprzednim zawieszeniu na jednorazowych wieszakach drucianych.

2.4.3. wypranych materacy w worki foliowe.

2.4.4. wyprane firany i zasłony - zawieszane na wieszakach.

Wózki do transportu prania, oddzielne do czystego i brudnego, pokrowce, torby tekstylne, opakowania foliowe, wieszaki druciane, worki do zabezpieczenia prania czystego i brudnego zostaną zapewnione przez Wykonawcę.

§ 3

1. Zamawiający:

1. Zobowiązuje się udostępnić brudną bieliznę, pościel szpitalną i inny asortyment pralniczy 3 razy w tygodniu w godzinach od 7:00 – 14:00 /od poniedziałku do piątku/

2. Materiał pralniczy przygotowany do wysyłki przez Zamawiającego będzie opróżniony z wszelkich zawartości jak np. klucze, długopisy, igły, skalpele, itp.

3. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych i/lub ilościowych Zamawiający zobowiązuje się bezzwłocznie zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonych brakach i wadach na piśmie.

4. Zastrzega sobie prawo zmniejszenia zapotrzebowania na przedmiot umowy wynikający ze zmniejszenia potrzeb. Z tego tytułu Wykonawca nie może żądać zadośćuczynienia za szkodę.

5. Wydanie i przyjęcie materiału pralniczego przez pracownika Zamawiającego następować będzie na podstawie szczegółowej specyfikacji przesyłkowej sporządzonej przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, zawierającej rodzaj, ilość i stan materiału pralniczego.

6. Potwierdzenie (na specyfikacji przesyłkowej) przyjęcia **wypranego** materiału pralniczego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystawiania not obciążeniowych w przypadku stwierdzenia zniszczenia lub braków w zwrocie asortymentu pralniczego po uprzednim egzekwowaniu jego zwrotu.

7.1. Noty obciążeniowe zgodnie z cenami rynkowymi będą wystawiane po 14 dniach – w przypadku nie dostarczenia przez Wykonawcę brakującego asortymentu.

2. Wykonawca:

1. Oświadcza i zobowiązuje się do wykonania usługi zgodnie z przyjętymi wymogami sanitarnymi w całym zakresie usług.
2. Wykonawca będzie dostarczać czystą bieliznę do Zamawiającego 3 razy w tygodniu w godz. od 7:00 do 14:00 /od poniedziałku do piątku/.
3. Odpowiada za bieliznę Zamawiającego od momentu odebrania jej z magazynu bielizny brudnej, do czasu przekazania czystej bielizny do magazynu Zamawiającego.
4. Zobowiązany jest do dostaw bielizny wolnej od wad, które ujawniły się w czasie wykonywania usług pralniczych.
5. W przypadku braków ilościowych, powstania zniszczeń, przebarwień, itp. z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty równowartości asortymentu pralniczego wg cen rynkowych.
6. Wykona przedmiot umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przy użyciu będących w jego dyspozycji urządzeń pralniczych i sprzętu.
7. Będzie wykonywał inne czynności, wyżej nie wyszczególnione a mające na celu właściwe wykonanie przedmiotu umowy.
8. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi, bez zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do należytej realizacji świadczenia usługi niezależnie od okoliczności, z wyłączeniem tych, które mają charakter siły wyższej.
10. Wykonawca będzie w trakcie realizacji umowy przedstawiał Zamawiającemu zaktualizowaną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
11. Wykonawca w trakcie trwania umowy wyznaczy osobę odpowiedzialną za bezpośredni kontakt z kierownikami, administratorami obiektów Zamawiającego.

§ 4

1. Całkowita i nieprzekraczalna wartość zamówienia **wynosi zł netto**

(słownie:)

..... złotych 00/100),

wartości brutto: zł, (słownie:)

..... złotych)

zgodnie z załączonym do oferty drukiem – Formularz ofertowy.

1.1 W przypadku gdy przekazana ilość kilogramów materiału pralniczego będzie niższa niż zaplanowano, wówczas wartość zamówienia będzie niższa.

1.2. w przypadku ustawowej zmiany stawek podatkowych podatku od towarów i usług (VAT) w okresie obowiązywania umowy, strony dopuszczają zmiany wartości brutto umowy odpowiednio do zmienionych stawek. Zmiana stawki VAT nie wymaga anektowania umowy.

2. Strony ustalają następujące formy rozliczeń i płatności za usługi będące przedmiotem zamówienia:

a/na podstawie comiesięcznej faktury, z uwzględnieniem faktycznej ilości wypranej bielizny i pościeli,

b/podstawą wyliczenia ceny za miesięczną usługę jest iloczyn wagi wypranej bielizny i pościeli ważonej po praniu i wysuszeniu i cena 1 kg prania określona w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do umowy tj. **zł netto za kg** (słownie:), cena ta pozostanie nie zmieniona przez okres miesięcy.

3. Płatność faktur będzie dokonywana przelewem przez Zamawiającego z jego rachunku na rachunek Wykonawcy w jego banku w terminie dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania stałości ceny usługi przez cały okres trwania umowy.

5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego na osobę третią, a także zawrzeć umowy z osobą третią o przejęcie długu Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

§ 5

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. **od dnia r. do dnia r.**

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zajdą okoliczności określone w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W przypadku nierealizowania postanowień niniejszej umowy, rozwiązanie umowy może nastąpić na wniosek każdej ze stron z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia licząc od pierwszego dnia kalendarzowego następnego miesiąca.

§ 6

1. Uprawnieni przedstawiciele Zamawiającego mają prawo do systematycznych kontroli świadczonych usług polegającej na doraźnej wizytacji miejsca wykonywania usług.

2. Upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego to: Kierownik Działu Admin-Gospodarczego.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach:

2.1. odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto całego zamówienia określonego w § 4, ust.1,

2.2. przekroczenia terminu określonego w § 2 ust.2.3 niniejszej umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4, ust.1, za każdą rozpoczętą dobę zwłoki.

3. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z umową liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być wykonana.

4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa całości szkody.

5. W przypadku zaginięcia lub uszkodzenia asortymentu pralniczego zostanie sporządzony protokół, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

Protokół zniszczenia/zagubienia asortymentu pralniczego stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 8

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi określonej w niniejszej umowie i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za pranie materiału pralniczego uszkodzonego, który Zamawiający przekazał do prania oznakowany jako uszkodzony.
3. Za powstałe szkody z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie wystawiał noty obciążeniowe, które będą kompensowane z wynagrodzenia za usługi pralnicze.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń od Wykonawcy w przypadku szkód na osobach (pacjenci, pracownicy Zamawiającego oraz osoby trzecie przebywające na terenie obiektów Uzdrowisko Kołobrzeg S.A.) oraz w mieniu osób i mieniu Zamawiającego powstałych w związku ze świadczeniem usługi.

§ 9

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez strony pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy prawne ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Integralną część umowy stanowią :

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami.
2. Oferta Wykonawcy

§ 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , z których jeden otrzymuje Wykonawca a drugi egzemplarz otrzymuje Zamawiający.

Załączniki do umowy:

- 1/Protokół zniszczenia/zagubienia asortymentu pralniczego – zał. nr 1 do umowy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym
Jerzy Mięczkowski
Rada Prawny